

OCCITANE

1 : TABLEAU DES SURFACES

RDC

Hall	11.45
KITCHEN	13.91
LIVING ROOM	51.88
LIBRARY / OFFICE	12.03
BATHROOM	5.65
BEDROOM 1	12.68
WC	2.01
BEDROOM 2	11.67
SHOWER ROOM	2.54
DRESSING	4.81

ÉTAGE

BEDROOM 3	11.12
BEDROOM 4	12.3
BEDROOM 5	10.01
BATHROOM	7.58
PALIER	2.76
SURFACE HABITABLE TOTALE	172.4
LOCAL TECHNIQUE	4.41
TERRASSE COUVERTE	22.74
SURFACE TOTALE DES ANNEXES	27.15

2 : PRIX DE BASE DU MODELE

194,250 €

COMPRIS DANS LE PRIX DE BASE :

- ~ vide sanitaire de 0,40m
- ~ tuiles terre cuite vieilles
- ~ 1 rang de génoises
- ~ cloisons placostyl de 72 mm
- ~ menuiseries bois ou PVC, double vitrage 4/16/4
- ~ volet bois 32 mm , peint en blanc ou couleur
- ~ carrelage toutes pièces (prix public d'achat de 15 €/m²)
- ~ 20 m² de faïences par salle de bains(prix public d'achat de 15 €/m²)
- ~ appareils sanitaires Villeroy et bosch ou similaire comprenant : 1 évier grès blanc ou de couleur , 1 baignoire acrylique 170x70 , 1 lavabo sur colonne , robinetterie mitigeuse , WC blanc
- ~ peinture intérieure blanche sur toutes surfaces
- ~ chauffage électrique aux normes RT 2001

3 : PRIX DES OPTIONS

TERRASSE COUVERTE CARREEE
GOUTTIERE ALU OU ZINC

10,545 €
3,330 €

4: NON COMPRIS DANS LE PRIX

Raccordements aux réseaux public (eau , égout , edf , gaz , etc...)
Adaptation au sol
Etude de sol et fondations spéciales