

# CAMPAGNE

## 1 : TABLEAU DES SURFACES

### RDC

Hall	9.54
KITCHEN	14.28
LIVING ROOM	43.99
OFFICE	12.06
BATHROOM	3.1
WC	1.48
COULOIR / DEGT	6.9

### ÉTAGE

BEDROOM 1	13.96
BEDROOM 2	11.03
BEDROOM 3	11.16
BATHROOM	6.37
SHOWERROOM	7.03
PALIER	10
DRESSING	4.65
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>155.55</b>
GARAGE	22.54
TERRASSE COUVERTE	29.03
<b>SURFACE TOTALE DES ANNEXES</b>	<b>51.57</b>

## 2 : PRIX DE BASE DU MODELE

€202,215

### COMPRIS DANS LE PRIX DE BASE :

- ~ vide sanitaire de 0,40m
- ~ tuiles terre cuite vieilles
- ~ 1 rang de génoises
- ~ cloisons placostyl de 72 mm
- ~ menuiseries bois ou PVC, double vitrage 4/16/4
- ~ volet bois 32 mm , peint en blanc ou couleur
- ~ carrelage toutes pièces ( prix public d'achat de 15 /m<sup>2</sup>)
- ~ 20 m<sup>2</sup> de faïences par salle de bains( prix public d'achat de 15 /m<sup>2</sup>)
- ~ appareils sanitaires Villeroy et bosch ou similaire comprenant : 1 évier grès blanc ou de couleur , 1
- ~ peinture intérieure blanche sur toutes surfaces
- ~ chauffage électrique aux normes RT 2001

## 3 : PRIX DES OPTIONS

GARAGE	€22,500
TERRASSES COUVERTES	€18,800
GOUTTIERE ALU OU ZINC	€4,200

## 4 NON COMPRIS DANS LE PRIX

Raccordement aux réseaux public ( eau , égout , edf , gaz , etc )  
Adaptation au sol

**Etude de sol et fondations spéciales**