

# BELLEVUE

## 1 : TABLEAU DES SURFACES

### RDC

hALL	4.66
KITCHEN	12.45
LIVING ROOM	49.09
BATHROOM	7.2
WC 1&2	4.18
COULOIR / DEGT	5.92
BEDROOM 1	11.33
BEDROOM 2	11.14
BEDROOM 3	12.13
BEDROOM 4	12.75
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>130.85</b>
GARAGE	18.39
CELLAR	6.3
COVERT TERRASSE	12.03
<b>SURFACE TOTALE DES ANNEXES</b>	<b>36.72</b>

## 2 : PRIX DE BASE DU MODELE

€192,800.00

### COMPRIS DANS LE PRIX DE BASE :

- ~ vide sanitaire de 0,40m
- ~ tuiles terre cuite vieilles
- ~ 1 rang de génoises
- ~ cloisons placostyl de 72 mm
- ~ menuiseries bois ou PVC, double vitrage 4/16/4
- ~ volet bois 32 mm , peint en banc ou couleur
- ~ carrelage toutes pièces ( prix public d'achat de 15 /m<sup>2</sup>)
- ~ 20 m<sup>2</sup> de faïences par salle de bains( prix public d'achat de 15 /m<sup>2</sup>)
- ~ appareils sanitaires Villeroy et bosch ou similaire comprenant : 1 évier grès blanc ou de couleur , 1
- ~ peinture intérieure blanche sur toutes surfaces
- ~ chauffage électrique aux normes RT 2001

## 3 : PRIX DES OPTIONS

GOUTTIERE ALU OU ZINC

€3,000

## 4 NON COMPRIS DANS LE PRIX

Raccordement aux réseaux public ( eau , égout , edf , gaz , etc )

Adaptation au sol

Etude de sol et fondations spéciales